



Satzung

über die

2. Änderung des Bebauungsplanes

„Ortslage Nordost“

der Ortsgemeinde Siershahn

Der Ortsgemeinderat Siershahn hat in seiner Sitzung am 18.03.2019 aufgrund der §§ 2 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in Verbindung mit § 24 Gemeindeordnung (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Ortslage Nordost“ als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Der Geltungsbereich ergibt sich aus der Planurkunde zum Bebauungsplan.

§ 2

Bestandteile

Bestandteile dieser Satzung sind:

1. Die Bebauungsplanurkunde (Lageplan mit zeichnerischen Festsetzungen), in dem die Grenze des Geltungsbereiches gemäß § 9 Abs. 7 BauGB entsprechend der Anlage zur Planzeichenverordnung festgesetzt ist,
2. die Textfestsetzungen.

§ 3

Anlagen

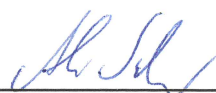
Als Anlage zur Satzung gilt die Begründung zum Bebauungsplan.

§ 4

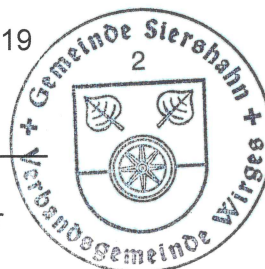
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit dem Tage der Bekanntmachung in Kraft und wird hiermit ausgefertigt.

Siershahn, 17.04.2019



Alwin Scherz
Ortsbürgermeister



Verfahrensübersicht

2. Änderung des Bebauungsplanes

„Ortslage Nordost“

der Ortsgemeinde Siershahn

- | | | |
|-----|---|----------------------------|
| 1. | Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB | 10.07.2018 |
| 2. | Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie vorgezogenen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB | 10.07.2018 |
| 3. | Öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses | 18.07.2018 |
| 4. | Öffentliche Bekanntmachung des Beschlusses zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit | 18.07.2018 |
| 5. | Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB | 19.07.2018 –
09.08.2018 |
| 6. | Durchführung der vorgezogenen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB | 11.07.2018 –
09.08.2018 |
| 7. | Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB | 17.12.2018 |
| 8. | Öffentliche Bekanntmachung des Beschlusses zur Beteiligung der Öffentlichkeit | 09.01.2019 |
| 9. | Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB | 17.01.2019 –
18.02.2019 |
| 10. | Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB | 09.01.2019 –
18.02.2019 |
| 11. | Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB | 18.03.2019 |
| 12. | Ausfertigung des Bebauungsplanes | 17.04.2019 |
| 13. | Öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gemäß § 10 Abs. 3. Satz 1 BauGB | 01. MAI 2019 |

Verbandsgemeindeverwaltung Wirges
Fachbereich 3 / Bauverwaltung

Wirges, 01. MAI 2019

Im Auftrag



Mark Goldhausen