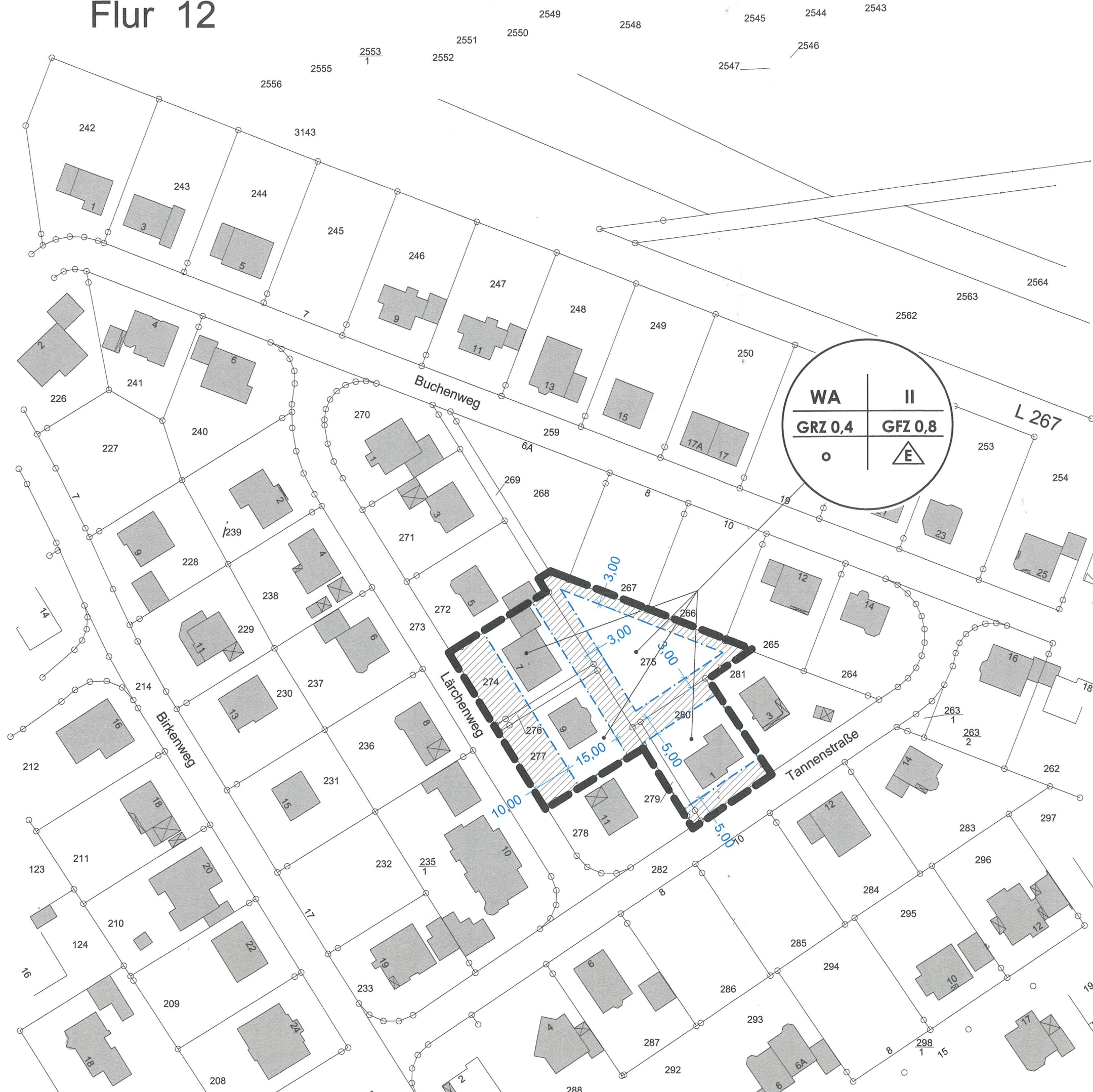


# Flur 12



WA	II
GRZ 0,4	GFZ 0,8
o	△ E

**LEGENDE:**

- WA      allgemeines Wohngebiet
- GRZ    Grundflächenzahl
- GFZ    Geschossflächenzahl
- II      Anzahl der Vollgeschosse
- o      offene Bauweise
- △ E    nur Einzelhäuser zulässig
- — — — Plangebietsgrenze
- - - - - Baugrenze
- ▨      nicht überbaubare Grundstücksfläche

VERBANDSGEMEINDE WIRGES



**Bebauungsplan  
"Breitstruth II"  
1. Änderung  
Ortsgemeinde Ötzingen**

Maßstab: M. 1:1.000 - im Jan. 2009 - Strö./Bu.