

# **Satzung**

über die

## **3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes**

**„Heidegarten“**

**der Ortsgemeinde Helferskirchen**

Der Ortsgemeinderat Helferskirchen hat in seiner Sitzung am 16.10.2024 aufgrund der §§ 2 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in Verbindung mit § 24 Gemeindeordnung (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) die 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Heidegarten“ als Satzung beschlossen.

### **§ 1**

#### **Räumlicher Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich ergibt sich aus der Planurkunde zum Bebauungsplan.

### **§ 2**

#### **Bestandteile**

Bestandteile dieser Satzung sind:

1. Die Bebauungsplanurkunde (Lageplan mit zeichnerischen Festsetzungen), in dem die Grenze des Geltungsbereiches gemäß § 9 Abs. 7 BauGB entsprechend der Anlage zur Planzeichenverordnung festgesetzt ist,
2. die Textfestsetzungen.

### **§ 3**

#### **Anlagen**

Anlage zu dieser Satzung gilt die Begründung zum Bebauungsplan mit ihren Anlagen.

### **§ 4**

#### **Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit dem Tage der Bekanntmachung in Kraft und wird hiermit ausgefertigt.

Helferskirchen, 18.10.2024

  
Anette Marciniak-Meike  
Ortsbürgermeisterin

