

**A. PFLANZBINDUNGEN (§ 9 B BauG)**

WALDRAND LOCKER UND PLEINTERÄRTIG GESTALTEN!  
 MARKANTE EINZELBÄUME IM INDUSTRIEBEBIET (G1) ZUNÄCHST STEHENLASSEN!

**B. PFLANZGEBOTE (§ 39 b B BauG)**

**EINZELBÄUME I. ORDNUNG (HOCHSTÄMME)**  
 ALLEE- BZW. REIHENPFLANZUNG, 25-30m ABSTAND  
 KRUGBÄCKER - U-RHEINSTRASSE (L 307) PLATANUS ACERFOUJA - PLATANUS  
 INDUSTRIESTRASSE TILIA CORDATA - WINTERLINDE

**EINZELBÄUME II. ORDNUNG (HOCHSTÄMME)**  
 REIHENPFLANZUNG, 20 - 25m ABSTAND  
 ERLERININGVERLÄNGERUNG ACER PLATANUS SUMMERSHADE - AHORN  
 STICHSTRASSEN CORYLUS COLURNA - BAUMHASEL

**SCHUTZWALD**  
 25 % ACER PLATANOIDES SPITZAHORN  
 5 % BETULA PENDULA BIRKE  
 20 % CARPINUS BETULUS HARNBUCH  
 10 % QUERCUS ROBUR STEILEICHE  
 10 % SORBUS AUCUPARIA EBERESCH  
 10 % CORYLUS AVELLANA HASELNUSS  
 10 % ACER CAMPESTRE FELDHAORN  
 10 % CORNUS SANGUINEA HARTRIEGEL

**SCHUTZGEHÖLZ**  
 20 % ACER CAMPESTRE FELDHAORN  
 30 % CORNUS SANGUINEA HARTRIEGEL  
 30 % CORYLUS AVELLANA HASELNUSS  
 15 % PRUNUS SPIROSA SCHLEHE  
 10 % SALIX CAPREA SALWEIDE  
 5 % VIBURNUM OPULUS SCHNEEBALL

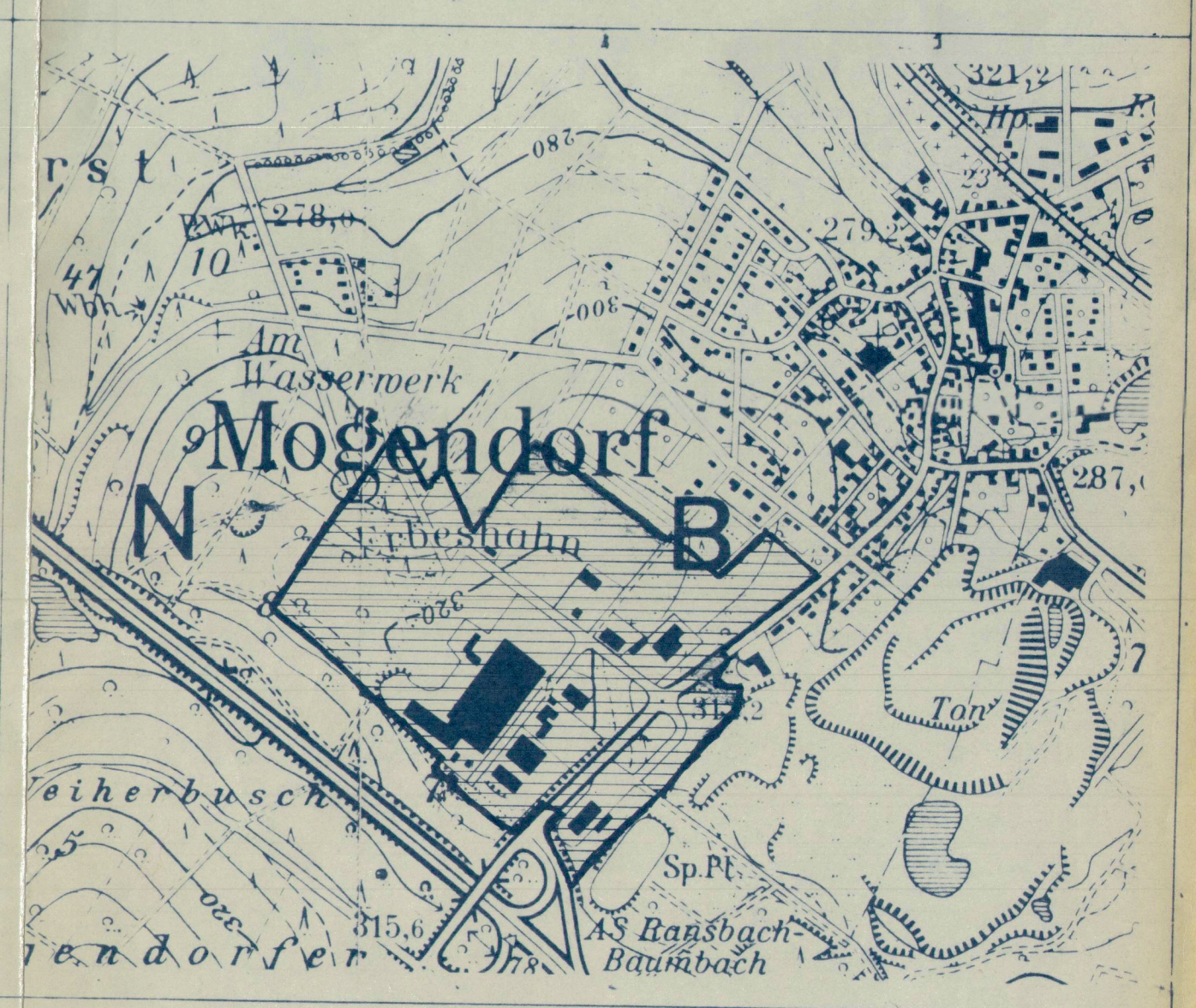
Ausgefertigt  
 Mogendorf, 13.07.1994  
 Ortsgemeinde Mogendorf  
 Ortbürgermeister  
 Die Durchführung des Antragsverfahrens ist am 23. Juli 94, in Wochenblatt Nr. 35 der VG. Mogendorf, S. 12 bekannt gemacht worden.  
 Der Bebauungsplan erlangt mit der Bekanntmachung Rechtskraft.  
 Mogendorf, 21. Juli 94  
 Ortsgemeinde Mogendorf  
 Ortsgemeinde Mogendorf

**Zeichenerklärung zu den Festsetzungen des Bebauungsplanes**

<p><b>1 Bestandsangaben</b></p> <p>1.1 Bestandsangaben</p> <p>1.2 Bestandsangaben</p> <p>1.3 Bestandsangaben</p> <p>1.4 Bestandsangaben</p> <p>1.5 Bestandsangaben</p> <p>1.6 Bestandsangaben</p> <p>1.7 Bestandsangaben</p> <p>1.8 Bestandsangaben</p> <p>1.9 Bestandsangaben</p> <p>1.10 Bestandsangaben</p>	<p><b>2 Art der baulichen Nutzung</b></p> <p>2.1 Art der baulichen Nutzung</p> <p>2.2 Art der baulichen Nutzung</p> <p>2.3 Art der baulichen Nutzung</p> <p>2.4 Art der baulichen Nutzung</p> <p>2.5 Art der baulichen Nutzung</p> <p>2.6 Art der baulichen Nutzung</p> <p>2.7 Art der baulichen Nutzung</p> <p>2.8 Art der baulichen Nutzung</p> <p>2.9 Art der baulichen Nutzung</p> <p>2.10 Art der baulichen Nutzung</p>	<p><b>3 Maß der baulichen Nutzung</b></p> <p>3.1 Maß der baulichen Nutzung</p> <p>3.2 Maß der baulichen Nutzung</p> <p>3.3 Maß der baulichen Nutzung</p> <p>3.4 Maß der baulichen Nutzung</p> <p>3.5 Maß der baulichen Nutzung</p> <p>3.6 Maß der baulichen Nutzung</p> <p>3.7 Maß der baulichen Nutzung</p> <p>3.8 Maß der baulichen Nutzung</p> <p>3.9 Maß der baulichen Nutzung</p> <p>3.10 Maß der baulichen Nutzung</p>	<p><b>4 Bauweise, Baumlage, Baumgrenze</b></p> <p>4.1 Bauweise, Baumlage, Baumgrenze</p> <p>4.2 Bauweise, Baumlage, Baumgrenze</p> <p>4.3 Bauweise, Baumlage, Baumgrenze</p> <p>4.4 Bauweise, Baumlage, Baumgrenze</p> <p>4.5 Bauweise, Baumlage, Baumgrenze</p> <p>4.6 Bauweise, Baumlage, Baumgrenze</p> <p>4.7 Bauweise, Baumlage, Baumgrenze</p> <p>4.8 Bauweise, Baumlage, Baumgrenze</p> <p>4.9 Bauweise, Baumlage, Baumgrenze</p> <p>4.10 Bauweise, Baumlage, Baumgrenze</p>	<p><b>5 Erschließung, Versorgung</b></p> <p>5.1 Erschließung, Versorgung</p> <p>5.2 Erschließung, Versorgung</p> <p>5.3 Erschließung, Versorgung</p> <p>5.4 Erschließung, Versorgung</p> <p>5.5 Erschließung, Versorgung</p> <p>5.6 Erschließung, Versorgung</p> <p>5.7 Erschließung, Versorgung</p> <p>5.8 Erschließung, Versorgung</p> <p>5.9 Erschließung, Versorgung</p> <p>5.10 Erschließung, Versorgung</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ortsplanung  
 Mogendorf  
 verschiedene  
 Maßstab 1:500  
 PKa Nr. 45.1195A-D

**Ortsgemeinde Mogendorf**  
**Bebauungsplan - Änderung u. Erweiterung**  
**"INDUSTRIE u. GEWERBE BEBIET"**



Kreisverwaltung  
 des Westsüdtiroler  
 in Merano  
 Mogendorf, den 10.9.1987  
 im Auftrag  
 Chiodini  
 Mogendorf, den 20.11.1987  
 Göttschen  
 Mogendorf, den 16.4.1988  
 29.8.1989  
 29.8.1989

Rechtsgrundlagen  
 Bundesgesetz, Baugesetzgebung, Planfestsetzung  
 Landesgesetz, Bundesgesetz, Landesgesetz  
 Landesgesetz, Bundesgesetz, Landesgesetz  
 Landesgesetz, Bundesgesetz, Landesgesetz

Verbindungsplan  
 Die Verbindung ist am 17. Okt. 90  
 gem. § 9 BauBekanntmachung

Mogendorf, den 18. Okt. 90  
 Ortsgemeinde Mogendorf  
 Ortsgemeinde Mogendorf