

2. Änderung des Bebauungsplanes

„ AM RAIN II „

der Ortsgemeinde Leuterod

Begründung:

Auf der Grundlage des rechtskräftigen Bebauungsplanes "AM RAIN II" wurde das gesetzliche Bodenordnungsverfahren durchgeführt und abgeschlossen. Dabei wurden, bedingt durch die unterschiedlichen Einwurfsflächen der Verfahrensbeteiligten, auch die neuen Baugrundstücke in ihren Größen und Abmessungen zum Teil unterschiedlich gebildet. Dies machte es erforderlich, daß der Ortsgemeinderat Leuterod in seiner öffentlichen Sitzung vom 16. Juli 1998 die Änderung des Bebauungsplanes beschloss. Dabei sollten besonders die vorderen und hinteren Baugrenzen den neuen Grundstücksgrößen als „Baufenster“ angepaßt werden.

Die öffentliche Auslegung der geänderten Planunterlagen erfolgt in der Zeit vom 12. November bis einschl. 14. Dezember 1998. Die öffentliche Bekanntmachung dieser Offenlage, gleichzeitig mit der Bekanntmachung des Bebauungsplanänderungsbeschlusses erfolgte gemäß der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Leuterod im amtlichen Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Wirges „Das Rathaus“, Nr. 45, am 04. November 1998.

Außer der Neufestsetzung der Baugrenzen bzw. überbaubaren Flächen erfolgt keine weitere Veränderung der Festsetzungen nach § 9 BauGB.

Aufgestellt: im Oktober 1998

Architekten
Graf & Graf

Ausgefertigt:

Ortsgemeinde Leuterod
Leuterod, 30.09.1999


Baldus
Ortsbürgermeister

