

# Satzung

über die

## 1. Änderung des Bebauungsplanes

### Misch- und Gewerbegebiet „Im Kurzenseifen“

#### der Ortsgemeinde Helferskirchen

Der Ortsgemeinderat Helferskirchen hat in seiner Sitzung am 05.10.2012 aufgrund der §§ 2 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509), in Verbindung mit § 24 Gemeindeordnung (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch § 142 Abs. 3 des Gesetzes vom 20.10.2010 (GVBl. S. 319), die 1. Änderung des Bebauungsplanes Misch- und Gewerbegebiet „Im Kurzenseifen“ als Satzung beschlossen.

#### § 1

Der Geltungsbereich ergibt sich aus der Planurkunde zum Bebauungsplan.

#### § 2

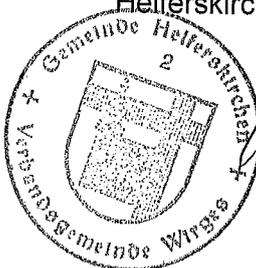
Bestandteil dieser Satzung sind:

1. Die Bebauungsplanurkunde (Lageplan mit zeichnerischen Festsetzungen), in dem die Grenze des Geltungsbereiches gemäß § 9 Abs. 7 BauGB entsprechend der Anlage zur Planzeichenverordnung festgesetzt ist,
2. die zur Bebauungsplanurkunde gehörenden Textfestsetzungen und
3. die Begründung zum Bebauungsplan.

#### § 3

Diese Satzung tritt gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit dem Tage der Bekanntmachung in Kraft und wird hiermit ausgefertigt.

Helferskirchen, 13. Dezember 2012



*Klaus Hardy*  
Klaus Hardy  
Ortsbürgermeister

# Ausfertigung der Satzung zur

## 1. Änderung des Bebauungsplanes

### Misch- und Gewerbegebiet „Im Kurzenseifen“

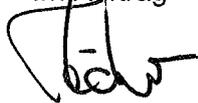
### der Ortsgemeinde Helferskirchen

=====

- |   |                     |
|---|---------------------|
| 1. Änderungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB                | 26.06.2012          |
| 2. Beschluss zur Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB           | 26.06.2012          |
| 3. Öffentliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses      | 04.07.2012          |
| 4. Öffentliche Bekanntmachung des Beschlusses zur Offenlage | 04.07.2012          |
| 5. Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB                         | 12.07. – 13.08.2012 |
| 6. Satzungsbeschluss  | 05.10.2012          |

Wirges, 13. Dezember 2012

Im Auftrag



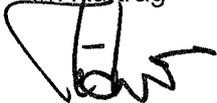
Dennis Ströder

### Öffentliche Bekanntmachung:

Der Satzungsbeschluss wurde am 02. JAN. 2013 gemäß § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Wirges, 03. JAN. 2013

Im Auftrag



Dennis Ströder