



## **Ortsgemeinde Dernbach**

**Verbandsgemeinde Wirges**

### **Bebauungsplan „Ebernhahner Straße“**

#### **INHALTSVERZEICHNIS:**

##### **1. Satzung**

##### **2. Planurkunde**

##### **3. Textfestsetzungen**

##### **4. Begründung mit Anlagen**

Umweltbericht mit integriertem Fachbeitrag Naturschutz

Artenschutzvorprüfung

Schalltechnisches Gutachten

Entwässerungskonzept

Wasserhaushaltsbilanzierung

Bodengutachten

##### **Verfahrensstand:**

Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. der Beteiligung der Behörden  
und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

**Mai 2024**